

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

1) **Premessa – Definizioni**

Le Condizioni del contratto d'Appalto di seguito riportate formano parte integrante delle commesse affidate a Climatec srl dal Committente e si applicano ai relativi rapporti. Ai fini della disciplina di cui al presente contratto d'Appalto e di quelle particolari dell'ordine, i termini sotto indicati, a prescindere dall'impiego al singolare o al plurale, assumono il significato che per ciascuno di essi viene specificato come segue:

“Appaltatrice”: Climatec srl, con sede in Via G. Benucci snc Ponte San Giovanni (PG);

“Committente”: (Persona Fisica, Persona Giuridica, Società di Capitali, Società di Persone) per conto dei quali Climatec srl presta la propria opera

“Parti”: Appaltatore e Committente

“Lavori”: le prestazioni oggetto del contratto di appalto ed a quelle particolari dell'ordine

I riferimenti alle fonti normative di ogni grado citate nel presente contratto d'Appalto si intendono effettuati ai testi vigenti al momento dell'applicazione della disciplina contenuta nelle stesse

2) **Modalità e termini conclusione dei contratti**

Salva diversa indicazione specifica il preventivo dovrà essere accettato dal Committente entro 30 (trenta) giorni dalla ricezione, tramite restituzione alla Climatec srl di copia dello stesso debitamente firmata in ogni sua pagina. Il contratto si considererà concluso al momento della ricezione da parte della Climatec srl del suddetto documento. Tutte le quantità, misure, tipologie, prezzi o corrispettivi ed indicazione di qualsiasi genere inseriti dalla Climatec srl nel preventivo, come pure tutte le informazioni tecniche ed economiche in merito acquisite dal committente in forma scritta o verbale nella fase delle trattative saranno utilizzate come valori di riferimento per futuri ed eventuali riscontri o rivendicazioni economiche.

3) **Sopralluoghi**

In vista dell'esecuzione dei Lavori, la Climatec srl avrà cura di effettuare tutti gli accertamenti necessari per la definizione del prezzo offerto e per la corretta esecuzione degli stessi.

4) **Variazione dei Lavori**

Sarà in facoltà del Committente modificare, variare o integrare l'ordine anche in fase di esecuzione dei Lavori. La richiesta di variazione nell'esecuzione dei Lavori dovrà essere comunicata per iscritto alla Climatec srl con specifica e dettagliata indicazione dell'eventuale variazione dell'ordine originario. Ove la Climatec srl non accetti la modifica richiesta, la stessa avrà diritto a recedere dal rapporto, salvo il pagamento da parte del Committente dei costi già da essa sostenuti. Ove le variazioni importino oneri aggiuntivi, la Climatec srl avrà diritto ad un importo supplementare rispetto a quello preventivamente definito.

5) **Cessione del contratto o trasferimento del contratto e subappalto**

La Climatec srl potrà cedere, trasferire o subappaltare il contratto relativo ai Lavori a società e/o persone fisiche-giuridiche terze, senza il preventivo consenso del Committente. I Lavori, in tal caso, saranno ugualmente eseguiti sotto l'integrale responsabilità della Climatec srl. La Climatec srl non risponderà, in alcuna maniera, dell'eventuale inosservanza da parte delle società e/o persone fisiche-giuridiche terze, sia delle norme prescritte per i propri dipendenti, sia delle norme vigenti in materia di sicurezza.

6) **Luogo di esecuzione e/o consegna**

Il luogo di esecuzione e/o consegna dei Lavori sarà quello indicato nel preventivo.

7) **Spedizione e Trasporto**

La spedizione e/o trasporto di beni sarà effettuata a cura e sotto l'esclusiva responsabilità del trasportatore incaricato dalla Climatec srl, la quale è manlevata da ogni tipo di rischio ed onere connesso alla suddetta attività. La Climatec srl darà tempestiva notizia, anche verbale, della spedizione al Committente destinatario dei materiali. Ogni spedizione sarà accompagnata da una copia del documento di trasporto completa di riferimenti dell'ordine e della distinta dei colli, con l'elenco dei materiali contenuti e dei relativi pesi. La firma apposta da parte del Committente in calce alla copia del documento di trasporto costituirà prova dell'accettazione, della presa visione e constatazione dell'integrità e conformità del materiale ricevuto.

8) **Documentazione Tecnica**

Alla data del collaudo la Climatec srl consegnerà al Committente tutta la documentazione tecnica relativa ai Lavori eseguiti.

9) **Responsabilità per danni**

La Climatec srl si assume la responsabilità per tutti i danni a cose o persone che dovessero verificarsi nel corso dell'esecuzione dei Lavori, salvo quelli che non dovessero dipendere dalla propria opera, o quelli imputabili al Committente, a terzi, o a causa di forza maggiore.

10) **Proprietà dei materiali**

I materiali e i beni eventualmente consegnati dalla Climatec srl al Committente per l'esecuzione dei Lavori stessi rimarranno di esclusiva proprietà dell'Appaltatrice sino al pagamento integrale degli stessi, anche se trasformati e/o elaborati. La Climatec srl si riserva la facoltà di recuperare in ogni tempo la disponibilità, sia dei propri beni giacenti presso il Committente o presso altre locazioni in quanto forniti per conto del committente a terzi, sia del materiale eventualmente già consegnato, salvo il diritto di chiedere il risarcimento del danno e il pagamento delle spese sostenute per il recupero dei beni. Il mancato rispetto di una sola delle scadenze concordate da contratto sarà sufficiente a ritenere i pagamenti della fornitura non onorati e autorizzerà la Climatec srl ad effettuare il recupero del proprio materiale, salvo il caso in cui riceva il pagamento integrale della rata insoluta entro 10 giorni dalla scadenza della stessa. Nel caso di recupero del bene da parte di Climatec per i motivi sopra esposti, gli eventuali anticipi o acconti o pagamenti parziali che il Committente ha versato saranno trattenuti a copertura di ogni eventuale onere parziale o integrale sostenuto compreso il risarcimento del danno e i costi di recupero dei beni.

11) **Termini di consegna**

I termini di consegna, sia finali che intermedi, sono da ritenersi indicativi e corrispondono a quelli previsti nel preventivo sottoscritto per accettazione dal Committente. La Climatec srl, per nessuna ragione, potrà essere chiamata a rispondere di eventuali ritardi nella consegna dei beni, qualora imputabili al Committente, a cause di forza maggiore (agenti atmosferici, interruzioni stradali ecc.) o a

